



BEHREN

infos

La lettre d'information
de la ville



NOUVEAU PRU : LA MÉTAMORPHOSE DE NOTRE VILLE CONTINUE !

ÉDITO DU MAIRE

Chers concitoyens,

C'est avec fierté que j'ai le plaisir de vous annoncer que notre commune a obtenu des aides de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine le 25 juin 2019 afin de continuer la transformation de notre commune et en faire un lieu agréable à vivre.

La qualité architecturale des réalisations, le goût et la fonctionnalité dans l'aménagement des espaces verts, confirmant un cadre de vie paysager, la dédensification de nos immeubles d'habitation collective permettant d'ouvrir des perspectives sur nos collines environnantes et le développement de notre réseau de voirie offrant une plus grande proximité entre la Cité et le village ou le Technopôle, sont les atouts valorisés dans le nouveau programme.

Ces travaux ponctueront notre quotidien, comme c'est le cas depuis plusieurs années, afin de redonner à la commune toute sa splendeur d'autrefois, mais sous une forme plus moderne.

Nous aurons, avec des équipements redéployés comme le Centre Social et le Stade, un accueil de plus grande utilité des usagers et des clubs sportifs. Nous apporterons une plus grande diversité dans nos spectacles grâce à la nouvelle salle polyvalente sur les hauteurs du Hurlevent. Nous pourrons venir en famille ou entre amis, déambuler individuellement ou en groupe dans les espaces verts centraux, poumons de notre commune, puisque des lieux spécifiques à chacun seront organisés :

aires de jeux, aire de pique-nique, lieux de promenade, de rencontres... C'est dans cette perspective d'échange, de solidarité et de mixité que les Jardins Ouvriers 1 seront restructurés en leur conférant une qualité identique aux Jardins Ouvriers 2.

Ce nouveau programme de renouvellement urbain est dans la continuité du programme de rénovation urbaine dont nous pouvons d'ores et déjà profiter des améliorations apportées, comme l'amphithéâtre derrière la mairie ou encore le COSEC, voire la Bibliothèque municipale. Nous développons, améliorons, apportons une valeur supplémentaire à ce qui a déjà été fait.

C'est une stratégie territoriale de longue haleine qui transforme notre ville en profondeur, lui donnant un aspect plus contemporain avec des logements de différents types (individuels et collectifs) et de différentes formes pour plaire à tous. Avec une organisation de l'espace plus fluide grâce à des ouvertures entre divers bâtiments. Avec l'amélioration de l'occupation des parcs et du mail central. Avec une offre plus importante des lieux sportifs, culturels et de loisirs. Avec des écoles toujours plus à la pointe dans l'éducation de nos enfants. Avec des routes et des rues encore davantage sécurisées grâce à une voirie entretenue et amplifiée, un éclairage d'un rayonnement suffisant...



Cette stratégie de rendre notre cadre de vie plus agréable devrait permettre de donner envie d'y rester et de faire venir de nouvelles familles en recherche d'une ville attrayante et proche de tous les moyens de communication. C'est ce qu'offre aujourd'hui et encore mieux demain, notre ville de Behren avec la finalisation de l'aménagement de l'îlot des Vergers par le biais de nouvelles constructions, par la reconquête des rues des Alouettes, des Vergers, Saint-Nabor... C'est le lien entre l'avant et le maintenant pour construire le Behren de demain.

Le NPNRU est une chance pour notre commune de relancer notre développement et de redonner du sens à notre environnement.

Dominique FERRAU,
Maire de Behren-lès-Forbach

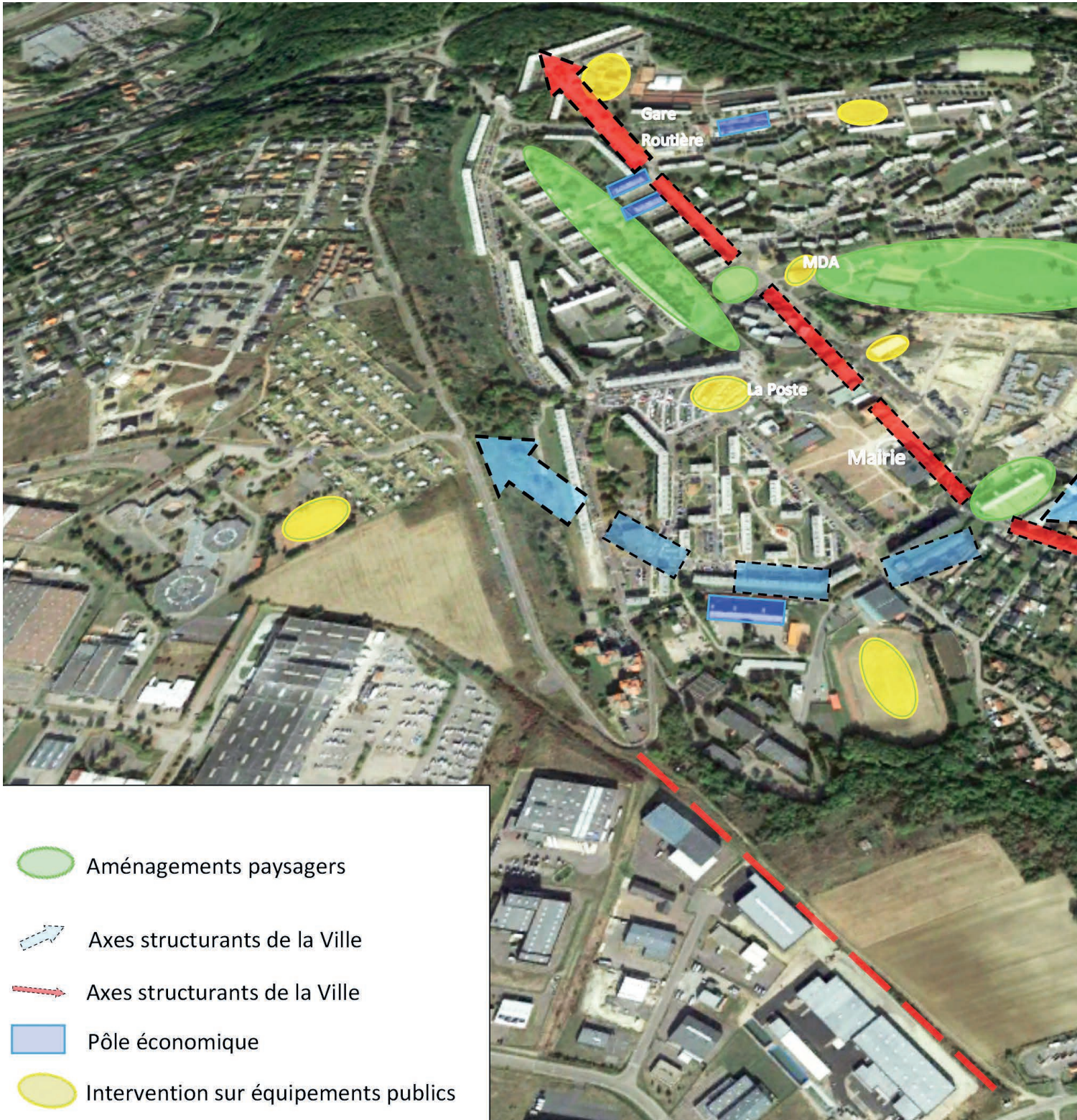


I Nouveau Programme de Renouvellement Urbain : la métamorphose continue !

Depuis 2008, la Ville de Behren-lès-Forbach s'embellit. Au travers de ce programme de rénovation urbaine, nous avons vu se transformer notre paysage, se construire ou s'embellir nos équipements, se démolir des barres d'immeubles ou notre tour centrale.

Depuis 2015, par le biais d'une coopération avec les bailleurs et l'État, puis avec les habitants, le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU) a franchi une nouvelle étape : la validation, par l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU), fin juin, de l'ensemble du projet présenté sur le territoire

de la Communauté d'Agglomération Porte de France (CAFPF) dont Behren. La démarche de concertation a été centrale dans la conception du projet de renouvellement urbain, au travers notamment de réunions publiques et d'ateliers avec le Conseil citoyen, les habitants, le tissu associatif local et les bailleurs.

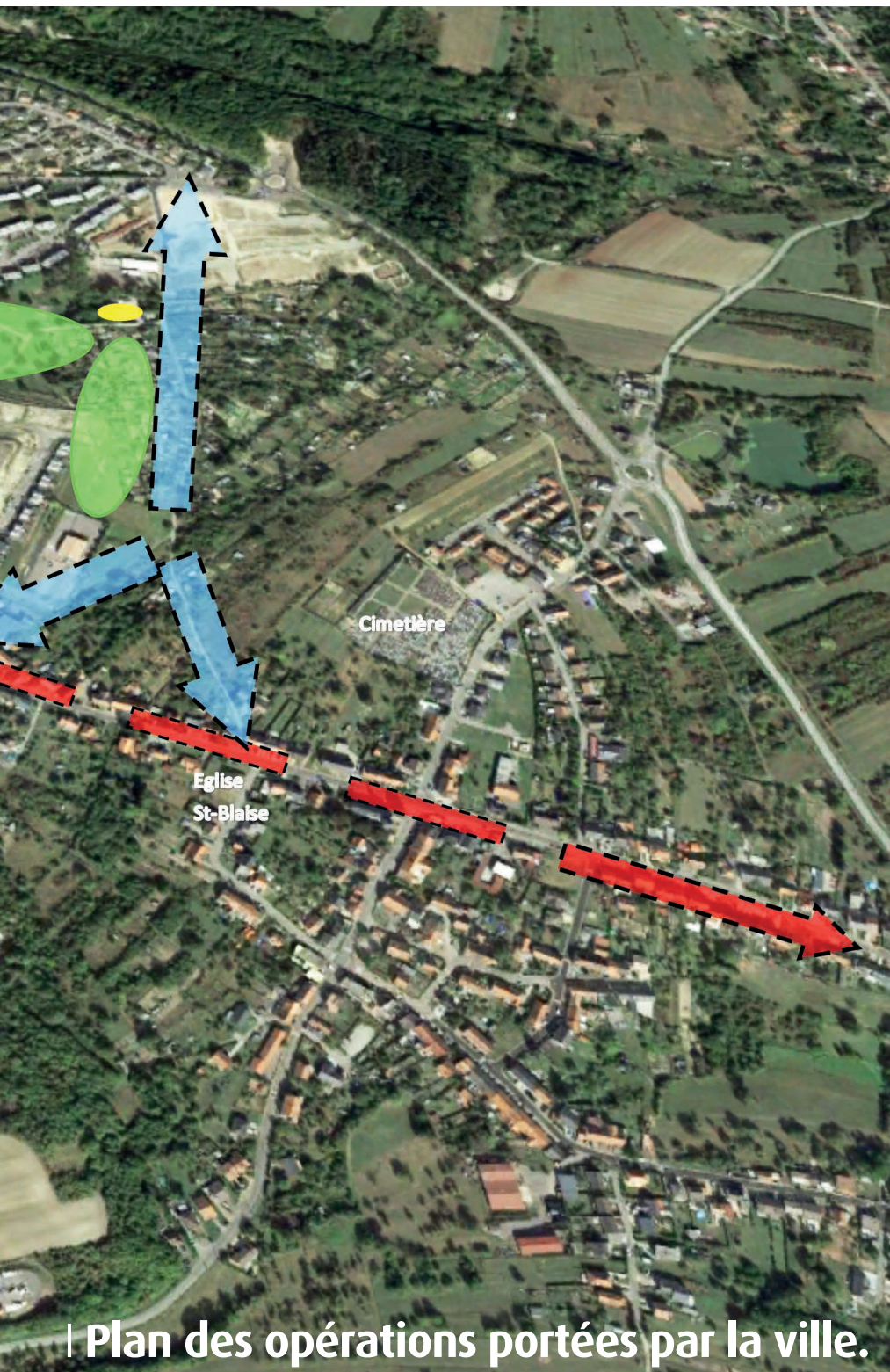


Pour mémoire, s'inscrivant dans la continuité du Programme de Rénovation Urbaine, quatre orientations privilégiées ont été retenues :

- Dynamiser l'attractivité de la Ville par la construction de nouveaux logements et le développement économique,
- Poursuivre le désenclavement de la Ville par l'aménagement de nouvelles voies d'accès,

- Améliorer le cadre de vie de la cité en préservant le patrimoine naturel environnemental,
- Encourager l'économie solidaire afin de favoriser le lien social entre habitants.

C'est sur la base de ces objectifs que se décline le projet de renouvellement urbain en 3 phases : à court, moyen et long terme



Plan des opérations portées par la ville.



Les projets pour votre cadre de vie

S'agissant des aménagements publics, la part belle sera donnée à l'amélioration du cadre de vie des habitants, à travers notamment un réaménagement de la trame verte qui traverse la Cité de part en part, du mail central, en passant par le parc en cœur de ville, puis vers les Jardins Ouvriers.

De plus, un espace paysager s'inscrira dans la continuité de la trame verte formée par le carré mairie, en lien avec la démolition de l'ancienne école Châteaubriand.

En outre, de nouvelles voiries destinées à faire le lien entre la Cité et le village, à favoriser l'accès au Technopôle et à finaliser la transformation de l'entrée de ville Nord seront créées.

Quant aux équipements publics, le réaménagement du terrain de football et de sa piste d'athlétisme périphérique de même que la rénovation du terrain de sport Hector Berlioz sont prévus afin d'offrir des installations sportives de plein air de qualité aux membres des clubs concernés et aux collégiens.

Par ailleurs, la réhabilitation de la Maison des Associations et de la résidence des Platanes, le déplacement du centre social vers la rue des Vergers et la construction d'une nouvelle salle polyvalente sur le Technopôle sont également prévus.

I Les projets pour l'attractivité du territoire et l'habitat

Élément fondamental pour l'attractivité du territoire, le développement de l'activité économique au sein de la Cité n'est pas en reste puisque la création d'un centre d'affaires est projetée rue du Kelsberg dans l'objectif de créer un lieu fédérateur pour les jeunes entrepreneurs du territoire. Une étude en cours permettra d'identifier le potentiel de notre commune. Mais la démarche de validation n'est pas encore totalement terminée car, comme pour le PRU, nous devons encore faire accepter

une convention partenariale avec tous les acteurs du programme d'ici la fin de l'année avant une signature collective de la CAFPF. La réhabilitation du Pôle Formation Victor Hugo est également envisagée de manière à conforter le positionnement de cet équipement en matière d'offres de formations et d'attirer de nouvelles structures sur la commune.

S'agissant enfin du volet logement, la dédensification de l'habitat portée par le principal bailleur de Behren-lès-Forbach

va se poursuivre en lien direct avec la reconstruction de logements de typologies variées sur l'îlot des Vergers.

Par ailleurs, la création d'ascenseurs sur l'immeuble sis 21 à 27 rue St-Blaise est également programmée par le bailleur.

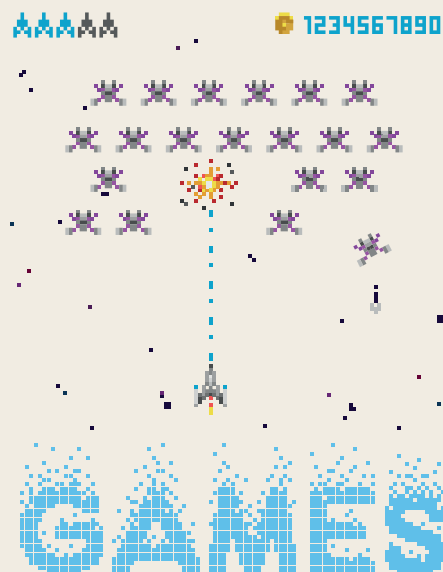
Pour tout renseignement sur les toutes les opérations dont celles du bailleur, vous pourrez obtenir leur détail en venant, dès le mois d'octobre, à la Maison des Services où sera implantée, la MAISON DU PROJET.

Les différents porteurs de projets du territoire disposeront d'un minimum de 5 années pour démarrer lesdits travaux, et contribuer ainsi à finaliser la métamorphose de la ville !

Ceux-ci donneront encore un nouvel élan dans la mutation de notre commune afin de lui conférer une image de ville attrayante et rayonnante sur l'ensemble du plateau.

I MANIFESTATIONS À VENIR

SEPTEMBRE



Samedi 21 septembre

Journée GAMES

(jeux vidéo, réalité virtuelle, Wii...)

Organisée par la Ville et animée par ABYAL de 15h à 20h à la Maison Des Associations.

Entrée 2€, public de 8 à 14 ans, petite restauration sur place.

OCTOBRE

Samedi 5 octobre

Concert de MANO SINTO (jazz manouche) organisé par la Ville, à la Maison Des Associations.

Dimanche 13 octobre

Octobre-Rose organisé par la Ville et Entr'aide Cancer, à la Maison Des Associations (Marche Rose à 14h au départ de la MDA, café convivial dès le retour des marcheurs, et animations dans le thème).

Mercredi 16 octobre

Animation Lire en Fête à la bibliothèque municipale Paul Bienvenu « Quand auteur et illustrateur se rencontrent ».

Dimanche 27 octobre

Vide-greniers organisé par le Pôle d'Animation Culturelle à l'école Hector Berlioz de 9h à 17h.

Mercredi 30 octobre

Après-midi Halloween enfants animée par ABYAL et organisée par la Ville à la Maison Des Associations.

NOVEMBRE

Mercredi 15 novembre

Animation Esprits Livres à la bibliothèque municipale Paul Bienvenu à 11h30 - Apéro littéraire.



Du 18 novembre au 6 décembre

Exposition de la section peinture AJC en Mairie.

RÉVISION DU PLAN LOCAL d'URBANISME

La concertation autour du projet de révision du plan local d'urbanisme continue. Rendez-vous le 4 septembre à 18 h en mairie à l'occasion d'une réunion publique de présentation des orientations, zonages et règlement proposés.

Directeur de publication : Dominique FERRAU, Maire de Behren-lès-Forbach

Rédacteurs en Chef : Flavia D'ANGELO, Adjointe au Maire
Erika BONGINI, Directrice Générale des Services

Conception et Impression : SYNCHRO. Impression de 3 000 exemplaires.
Ne pas jeter sur la voie publique.